

RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT REALISATION DE TRAVAUX

Code du travail :	Décret :	Arrêtés :
Article R.4412-97	n°2011-629 du 3 juin 2011 n°2012-639 du 4 mai 2012 n°2013-594 du 5 juillet 2013 n°2015-789 du 29 juin 2015 n°2017-899 du 9 mai 2017 n°2019-251 du 27 mars 2019	du 26 juin 2013 du 25 juillet 2016 du 16 juillet 2019
Code de la Santé Publique :		
Norme :		
Norme NFX 46 -020 d'août 2017		

1. IDENTIFICATION DE L'IMMEUBLE BÂTI

Adresse : 1 RUE MARCEL DORE
86000 POITIERS

Complément d'adresse

Bât : Batiment
Esc. :
Porte n° :
Référence cadastrale : Non Communiqué(s)
Fonction principale du bâtiment : Université
Type de bien : Batiment
Catégorie du bâtiment :
Date du permis de construire :



N° de dossier : 4966263
Date de la commande : 02/10/2024
Date du repérage : 03/10/2024
Accompagnateur : Aucun

2. DESIGNATION DE L'ORGANISME ET AUTEUR DU REPERAGE

Organisme : **QUALICONSULT IMMOBILIER**



Adresse : 16, rue Frédéric Bastiat - BP 91609
87023 LIMOGES CEDEX 9



Auteur du repérage : MAUBERT Fabrice



MAUBERT Fabrice
Compétence
Certifié par N° CPDI5844
Depuis le 30/03/2022



Désignation de la compagnie d'assurance : MMA ENTREPRISES

Numéro de police : 127106241
Date de validité : 31/12/2024

3. DESIGNATION DU LABORATOIRE D'ANALYSE



Laboratoire : ITGA OUEST

N° d'accréditation : 1-5970 rév 12



Adresse : Bât K Avenue d'Alphasis 35760 SAINT-GRÉGOIRE



REVISION

Version 01



DATE

14/10/2024



OBJET

Création du document

SOMMAIRE

CONCLUSIONS DU RAPPORT DE REPERAGE	3
1. IDENTIFICATION DES DIFFERENTS INTERVENANTS	4
1.1. IDENTIFICATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE	4
1.2. IDENTIFICATION DU PROPRIETAIRE	4
2. PREAMBULE	4
3. BUT DE LA MISSION	4
3.1. REPERAGE ANTERIEUR REMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE	4
3.2. DESCRIPTION DES TRAVAUX	4
3.3. PERIMETRE DU REPERAGE	5
3.4. PROGRAMME DE REPERAGE	5
4.	5
5. METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC	6
5.1. OBLIGATIONS DU MAÎTRE D'OUVRAGE / DONNEUR D'ORDRE	6
5.2. PHASE DE REPERAGE	6
5.3. PHASE PRELEVEMENT ET ANALYSE D'ECHANTILLON	7
6. LOCAUX VISITES ET NON-VISITES	7
7. RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE	7
7.1. DESCRIPTION DES REVÊTEMENTS EN PLACE LE JOUR DU REPERAGE	7
7.2. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	7
7.3. MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE	7
8. OBSERVATIONS & RESERVES	10
9. ANNEXES	10
FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION	11
PLANCHE(S) DE REPERAGE	11
PLANCHE PHOTO(S)	15
PROCES VERBAUX D'ANALYSES LABORATOIRE	21
DOCUMENT(S) REMI(S)	26
ATTESTATION D'ASSURANCE	30
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	31

CONCLUSIONS DU RAPPORT DE REPERAGE

DANS LE CADRE DE LA MISSION OBJET DU PRESENT RAPPORT, IL N'A PAS ETE REPERE DE MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

Edité
le :

14/10/2024

Fait à :

LIMOGES CEDEX
9

Cachet de l'entreprise



Signature de l'opérateur

QUALICONSULT IMMOBILIER

16 Rue Frédéric Bastiat- BP 91609

87023 LIMOGES

Tél. 05 55 33 04 40 – Fax 05 55 69 33 00

limoges.facilities@qualiconsult.fr

SIRET 490 676 293 00247



1. IDENTIFICATION DES DIFFERENTS INTERVENANTS

1.1. IDENTIFICATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE


Nom :
Qualité du donneur d'ordre :
Sur déclaration de l'intéressé


Adresse :

1.2. IDENTIFICATION DU PROPRIETAIRE


Nom : UNIVERSITE DE POITIERS
Qualité du donneur d'ordre :
Sur déclaration de l'intéressé


Adresse : 15 RUE DE L HOTEL DIEU
86000 POITIERS

2. PREAMBULE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante des principaux éléments de la construction dans le cadre **de travaux de l'immeuble sis :**

**1 RUE MARCEL DORE
86000 POITIERS**

Date de délivrance du permis de construire :

Destination présente et passée de l'immeuble bâti : **Habitation**

Les catégories de matériaux et produits devant faire l'objet de ce repérage ainsi que les modalités d'intervention sont définies à l'annexe 13-9 du Code de la santé publique ainsi que par arrêté.

ANCIENS REPERAGE REMIS PAR LE MAITRE D'OUVRAGE :

Référence

Voir Annexe

Moyens mis à disposition par le maître d'ouvrage : **Néant**

3. BUT DE LA MISSION

Etablir un repérage de la présence éventuelle des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante dans les ouvrages ou composant de la construction susceptibles d'être affectés par les travaux.

Liste des écarts, adjonctions ou suppressions par rapport à la norme NF X 46-020 d'août 2017 :

Sans Objet

3.1. REPERAGE ANTERIEUR REMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE

Aucun repérages antérieure nous a été remis

3.2. DESCRIPTION DES TRAVAUX

Ref. Programme de Travaux

DESCRIPTION DES TRAVAUX

Voir Annexe

3.3. PERIMETRE DU REPERAGE

Liste des locaux inscrit dans le périmètre du repérage	Etage	Travaux
Entrée Structure métallique	Ext	Concernée
Entrée mur béton	Ext	Concernée
Entrée B mur crépi	Ext	Concernée
Entrée B muret escalier	Ext	Concernée
Muret stockage poubelle	Ext	Concernée
Façade bâtiment rond	Ext	Concernée
Muret bâtiment rond	Ext	Concernée
Bâtiment accélérateur	Ext	Concernée
Rampe d'accès véhicule	Ext	Concernée
Bâtiment façade bleu	Ext	Concernée
Toiture terrasse	Ext	Concernée

3.4. PROGRAMME DE REPERAGE

Liste des composants et parties de composants à inspecter découlant du programme des travaux, conformément à l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 :

Ouvrages ou Composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou Produit	Commentaire(s)
1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités			
Étanchéité de toiture terrasse	Plaque revêtements bitumineux	P	
	Revêtements bitumineux (bandes, lés,...)	M	
	Parties planes : pare-vapeur bitumineuse	M	
2 - Parois verticales extérieures et Façades			
Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs - projetés	M	
	Enduits extérieurs - lissés	M	
	Crépis extérieurs	M	
	Enduits pelliculaires de lissage	M	
	Primaire d'accrochage enduit peinture	M	

Dans le cadre de ce diagnostic, seuls les composants affectés par les travaux font l'objet du présent repérage

4. METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC

4.1. OBLIGATIONS DU MAÎTRE D'OUVRAGE / DONNEUR D'ORDRE

Dans le cadre d'une mission de repérage amiante avant travaux, **le maître d'ouvrage / donneur d'ordre doit communiquer à QUALICONSULT IMMOBILIER** les plans du bâtiment à jour ainsi que tout document pouvant faciliter la recherche et le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante (ancien rapport de repérage, DTA, DIUO, DOE, etc...)

Le maître d'ouvrage / donneur d'ordre doit définir précisément la nature des travaux projetés ainsi que le périmètre de l'opération.

Le maître d'ouvrage / donneur d'ordre n'est pas en mesure d'imposer :

- La méthodologie de repérage, celle-ci étant définie par l'arrêté du 16 juillet 2019 et la norme NF X 46-020 d'août 2017 satisfait également aux exigences de l'arrêté,
- Le nombre de prélèvements à analyser,

Le nombre d'investigations approfondies, le nombre de sondages, ainsi que le nombre de prélèvements et analyses à effectuer ne peut être déterminé avant l'achèvement du repérage.

Le maître d'ouvrage / donneur d'ordre a la responsabilité de fournir à **QUALICONSULT IMMOBILIER** tous les moyens d'accès pour le bon déroulement du repérage et cela en assurant la sécurité de l'opérateur de repérage. Il désigne un accompagnateur qui doit avoir une connaissance des lieux et qui dispose de toutes les autorisations et instrument d'accès nécessaires.

Le maître d'ouvrage / donneur d'ordre informe les occupants et exploitant, de l'intervention qui doit être réalisée dans les locaux, et organise leur présence, si nécessaire, pour accéder à certaines zones. **Le maître d'ouvrage / donneur d'ordre** ou son représentant prend, à la demande l'opérateur de repérage, les dispositions pour faire évacuer temporairement les locaux si les investigations le requièrent.

Le maître d'ouvrage / donneur d'ordre est tenu :

- De vérifier la cohérence entre le programme de travaux et le programme de repérage et son périmètre proposés.
- De fournir les moyens nécessaires à mettre en œuvre pour accéder à certains matériaux (escabeau, échelle, échafaudage, plate-forme élévatrice de personnes, etc.), et d'en définir les conditions d'utilisations,
- De procéder aux démontages nécessitant des outillages et/ou aux investigations approfondies destructives demandés par l'opérateur de repérage,
- D'informer l'opérateur de repérage de toute modification du programme de travaux

En cas de manquement à ces obligations, aucune réclamation ne pourra être portée par **le maître d'ouvrage / donneur d'ordre** dans l'hypothèse où ce rapport venait à être incomplet.

4.2. PHASE DE REPERAGE

La phase de repérage comporte deux étapes :

- **1er Etape** : l'opérateur de repérage s'enquiert des caractéristiques constructives de l'immeuble bâti, pour cela il recherche des zones présentant des similitudes d'ouvrage.

- **2ème Etape** : l'opérateur de repérage :

- Recherche et identifie les matériaux ou produit inscrit dans le programme de repérage
- Repère les matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante
- Conclut sur la présence ou l'absence d'amiante

Tout au long de la mission, les matériaux et produits du programme de repérage sont enregistrés ainsi que leur caractéristiques (nature, localisation, forme, aspect, etc.).

!! Avertissement :

Le repérage est réalisé conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019 et à la norme NF X46-020 d'août 2017, qui prescrit la fréquence minimale des prélèvements et des sondages au sein de zones présentant des similitudes d'ouvrage. Compte tenu de l'hétérogénéité de certains matériaux et de leur mise en œuvre parfois aléatoire (exemple des enduits), il est possible que certains éléments n'aient pu être identifiés avant le début des travaux. En cas de doute, des investigations approfondies devront être engagées.

Les sondages et investigation approfondies ont été réalisés conformément à l'annexe A de la norme NF X 46-020, il est possible que des revêtements de sol anciens (dalles, colles, ragréages ...) n'aient pas été détectés car masqués par un autre revêtement qu'il aura été impossible d'arracher ou enlever le jour de la visite, les locaux étant par exemple encore occupés et meublés, ces revêtements étant encore en place

4.3. PHASE PRELEVEMENT ET ANALYSE D'ECHANTILLON

Chaque prélèvement a été réalisé avec un outil adapté à la nature du matériau ou produit inscrit dans le programme de repérage, sera placé dans un contenant étanche doublé sur lequel seront reportées les indications nécessaires à son identification. Afin d'éviter toute contamination croisée, le matériel est soigneusement nettoyé à l'aide de lingettes humides entre chaque prélèvement.

Les prélèvements feront l'objet si besoin d'une analyse par un laboratoire accrédité par le **COFRAC** au titre du LAB GTA 44 et de la norme NF X43-050.

Les méthodes d'analyse appliquée est conforme au programme d'accréditation des laboratoires LAB GTA 44 « Recherche d'amiante dans les échantillons massifs » du **COFRAC**.

En fonction de la nature du matériau ou produit à analyser, les techniques d'analyse appliquées sont les suivantes :

- La microscopie optique à lumière polarisée (**MOLP**)
- La microscopie électronique à transmission analytique (**META**)

Ces techniques d'analyses sont prescrites dans l'annexe de l'arrêté du 1^{er} octobre 2019 relatif aux modalités de réalisation des analyses de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante, aux conditions de compétences du personnel et d'accréditation des organismes procédant à ces analyses ».

5. LOCAUX VISITES ET NON-VISITES

Etage	Local / partie d'immeuble	Visitée	 Justification
Ext	Entrée Structure métallique	OUI	
Ext	Entrée mur béton	OUI	
Ext	Entrée B mur crépi	OUI	
Ext	Entrée B muret escalier	OUI	
Ext	Muret stockage poubelle	OUI	
Ext	Façade bâtiment rond	OUI	
Ext	Muret bâtiment rond	OUI	
Ext	Bâtiment accélérateur	OUI	
Ext	Rampe d'accès véhicule	OUI	
Ext	Bâtiment façade bleu	OUI	
Ext	Toiture terrasse	OUI	

6. RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE

6.1. DESCRIPTION DES REVÊTEMENTS EN PLACE LE JOUR DU REPERAGE

Etage	Local / Partie d'immeuble	Ouvrage ou Composant de la construction	Revêtement en place
Ext	Entrée Structure métallique	Structure métallique	Fer - Peinture

6.2. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE



6.3. MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE



Structure métallique Fer Peinture



Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Entrée Structure métallique	Résultat d'analyse (P001)

Façades lourdes y compris poteaux Enduits pelliculaires de lissage


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Entrée mur béton	Résultat d'analyse (P002)

Façades lourdes y compris poteaux Crépis extérieurs


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Entrée B mur crépi	Résultat d'analyse (P003)

Façades lourdes y compris poteaux Enduits pelliculaires de lissage


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Entrée B muret escalier	Résultat d'analyse (P004)

Façades lourdes y compris poteaux Crépis extérieurs


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Muret stockage poubelle	Résultat d'analyse (P005)

Façades lourdes y compris poteaux Crépis extérieurs


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Façade bâtiment rond	Résultat d'analyse (P006)

Façades lourdes y compris poteaux Enduits extérieurs - lissés


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Muret bâtiment rond	Résultat d'analyse (P007)

Façades lourdes y compris poteaux Enduits extérieurs - projetés


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Bâtiment accélérateur	Résultat d'analyse (P008)

Façades lourdes y compris poteaux Enduits extérieurs - projetés


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Rampe d'accès véhicule	Résultat d'analyse (P009)

Façades lourdes y compris poteaux Enduits pelliculaires de lissage


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Bâtiment façade bleu	Résultat d'analyse (P010)

Étanchéité de toiture terrasseplateforme ascenseur Plaque revêtements bitumineux


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Toiture terrasse	Résultat d'analyse (P011)

Étanchéité de toiture terrasse Plaque revêtements bitumineux


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Toiture terrasse	Résultat d'analyse (P012)

Étanchéité de toiture terrasse Parties planes : pare-vapeur bitumineuse


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Toiture terrasse	Résultat d'analyse (P013)

Étanchéité de toiture terrasse acrotaire et conduits Revêtements bitumineux (bandes, lés,...)


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Toiture terrasse	Résultat d'analyse (P014)

Gaine de ventilation Mastic


Etage	Local / partie d'immeuble	Critères(s) ayant permis de conclure
Ext	Toiture terrasse	Résultat d'analyse (P015)

7. OBSERVATIONS & RESERVES

Néant

8. ANNEXES

FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION

Réf. échantillon.	Date du prélèvement	Matériaux ou Produit	Présence d'amiante
P001	03/10/2024	Fer / Peinture	Négatif
P002	03/10/2024	Enduits pelliculaires de lissage	Négatif
P003	03/10/2024	Crépis extérieurs	Négatif
P004	03/10/2024	Enduits pelliculaires de lissage	Négatif
P005	03/10/2024	Crépis extérieurs	Négatif
P006	03/10/2024	Crépis extérieurs	Négatif
P007	03/10/2024	Enduits extérieurs - lissés	Négatif
P008	03/10/2024	Enduits extérieurs - projetés	Négatif
P009	03/10/2024	Enduits extérieurs - projetés	Négatif
P010	03/10/2024	Enduits pelliculaires de lissage	Négatif
P011	03/10/2024	Plaque revêtements bitumineux	Négatif
P012	03/10/2024	Plaque revêtements bitumineux	Négatif
P013	03/10/2024	Parties planes : pare-vapeur bitumineuse	Négatif
P014	03/10/2024	Revêtements bitumineux (bandes, lés,...)	Négatif
P015	03/10/2024	Mastic	Négatif


PLANCHE(S) DE REPERAGE


CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

PLANCHE	NIVEAU
---------	--------

N : 1/3

Titre : Document 1

LEGENDE



Localisation prélèvement négatif



Localisation prélèvement positif

Sondage

LEGENDE :

Planche
N°1/1

NIVEAU :
EXTERIEUR

LEGENDE

P ...

Prélèvement négatif

P

Prélèvement positif

S

Sondage

Matériaux ou Produits Contenant de l'Amiante

Représentation graphique

Divers

Représentation graphique



PLANCHE DE REPERAGE USUEL

Indice de révision : 0

Origine du plan / Auteur : Fabrice MAUBERT

VUE en PLAN

PLANCHE DE REPERAGE USUEL

Version : 0

Origine de la planche de repérage : MAUBERT Fabrice

VUE EN PLAN ou ELEVATION

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

PLANCHE	NIVEAU
---------	--------

N : 2/3

Titre : Document 2

LEGENDE



Localisation prélèvement négatif



Localisation prélèvement positif

Sondage

LEGENDE :

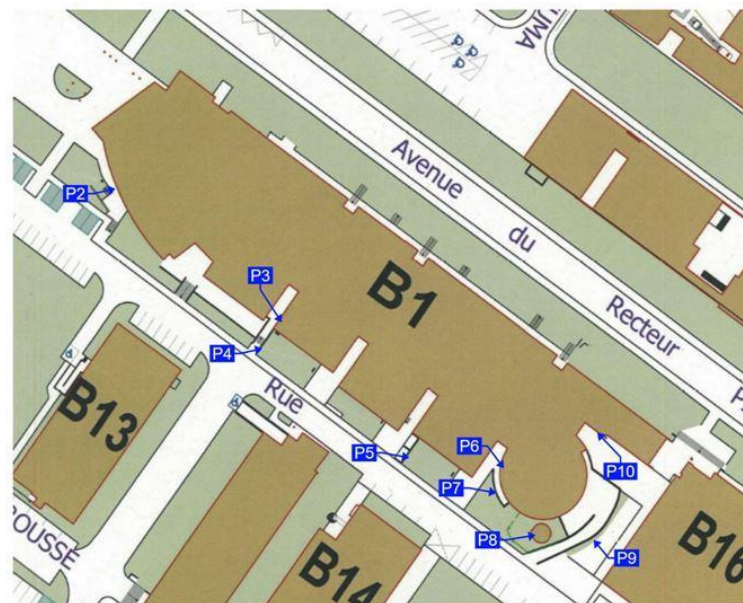
[illegible]

PLANCHE DE REPERAGE USUEL

Indice de révision : 0

Origine du plan / Auteur : Fabrice MAUBERT

VUE en PLAN

PLANCHE DE REPERAGE USUEL

Version : 0

Origine de la planche de repérage : **MAUBERT Fabrice**

VUE EN PLAN ou ELEVATION

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

PLANCHE		NIVEAU	
N :	3/3		
Titre :		Document 3	
LEGENDE			
		Localisation prélèvement négatif	
		Localisation prélèvement positif	
		Sondage	
LEGENDE :			

[illegible]

BATIMENT B1
Travaux de nettoyage et rénovation de la façade

Légende :
— Façade concernée
 Toiture terrasse concernée

BATIMENT B1 - 2000 Piedmont
 Date : 1/1/2020
 Auteur : Fabrice MAUBERT
 Dessiné : Fabrice MAUBERT
 Vérifié : Fabrice MAUBERT
 Approuvé : Fabrice MAUBERT

The plan shows a building layout with a large curved terrace area highlighted in orange. A red curved line indicates the boundary of the renovation project. Various rooms are labeled with numbers (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100). The terrace area is labeled with P11, P12, P13, P14, and P15.

PLANCHE DE REPERAGE USUEL

Version : 0	Origine de la planche de repérage : MAUBERT Fabrice	VUE EN PLAN ou ELEVATION
-------------	---	--------------------------



PLANCHE PHOTO(S)



PRELEVEMENT : P001
OUVRAGE



Pièce ou local

Localisation

Matériau ou produit

Ext - Entrée Structure
métallique

Structure métallique - A

Fer - Peinture

PRESENCE OU ABSENCE
D'AMIANTE :



PRELEVEMENT : P002
OUVRAGE



Pièce ou local

Localisation

Matériau ou produit

Ext - Entrée mur béton

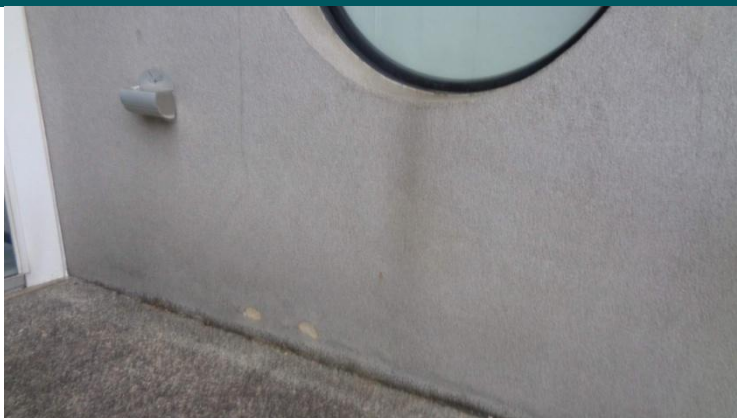
Façades lourdes y
compris poteaux

Enduits pelliculaires
de lissage

PRESENCE OU ABSENCE
D'AMIANTE :



PRELEVEMENT : P003
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Entrée B mur crépi	Façades lourdes y compris poteaux	Crépis extérieurs	



PRELEVEMENT : P004
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Entrée B muret escalier	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits pelliculaires de lissage	



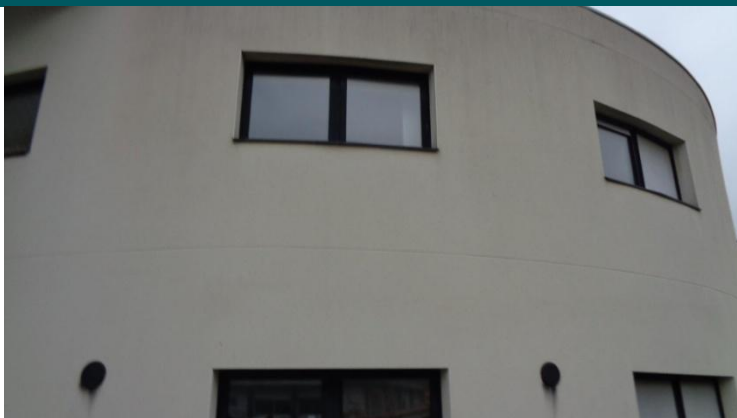
PRELEVEMENT : P005
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Muret stockage poubelle	Façades lourdes y compris poteaux	Crépis extérieurs	



PRELEVEMENT : P006
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Façade bâtiment rond	Façades lourdes y compris poteaux	Crépis extérieurs	



PRELEVEMENT : P007
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Muret bâtiment rond	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs - lissés	



PRELEVEMENT : P008
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Bâtiment accélérateur	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs - projetés	



PRELEVEMENT : P009
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Rampe d'accès véhicule	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs - projetés	



PRELEVEMENT : P010
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Batiment façade bleu	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits pelliculaires de lissage	



PRELEVEMENT : P011
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Toiture terrasse	Étanchéité de toiture terrasseplateforme ascenseur	Plaque revêtements bitumineux	



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

PRELEVEMENT : P012
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Toiture terrasse	Étanchéité de toiture terrasse	Plaque revêtements bitumineux	



PRELEVEMENT : P013
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Toiture terrasse	Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : pare-vapeur bitumineuse	



PRELEVEMENT : P014
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Toiture terrasse	Étanchéité de toiture terrasse acrotaire et conduits	Revêtements bitumineux (bandes, lés,...)	



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

PRELEVEMENT : P015
OUVRAGE



Pièce ou local	Localisation	Matériau ou produit	PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE :
Ext - Toiture terrasse	Gaine de ventilation - A	Mastic	



PROCES VERBAUX D'ANALYSES LABORATOIRE



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

Document 1



Parc d'affaires Espace Performances Bât K
35760 SAINT-GREGOIRE
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5970

Portée disponible
sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1424-20339 EN DATE DU 09/10/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.**Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Cliant : QUALICONCONSULT IMMOBILIER - LIMOGES 16 rue Frédéric Bastiat BP 91609 87023 LIMOGES	Réf. Commande ITGA : IT1424-20339 Réf. Commande Client : 4966263
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 07/10/2024

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P001 - Fer - Peinture - (Ext) Entrée Struture métallique - Structure métallique - A		Réf échantillon ITGA : IT142410-7377 Description ITGA : Peintures multiples en vrac	
* Peintures multiples en vrac	META (A) le 08/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH (2)
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P002 - Enduits pelliculaires de lissage - (Ext) Entrée mur béton - Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142410-7378 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit gris en vrac	
* Peinture en vrac non séparable + Enduit gris en vrac non séparable	META (A) le 08/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH (2)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 1/4

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1424-20339 EN DATE DU 09/10/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P003 - Crépis extérieurs - (Ext) Entrée B mur crépi - Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142410-7379 Description ITGA :	Matériau compact gris hétérogène / Matériau plâtreux blanc en vrac
* Matériau compact gris hétérogène non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 08/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH (2)
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P004 - Enduits pelliculaires de lissage - (Ext) Entrée B muret escalier - Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142410-7380 Description ITGA :	Enduit compact beige avec poussières
* Enduit compact beige avec poussières	META (A) le 08/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P005 - Crépis extérieurs - (Ext) Muret stockage poubelle - Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142410-7381 Description ITGA :	Matériau compact gris
* Matériau compact gris	META (A) le 08/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P006 - Crépis extérieurs - (Ext) Façade bâtiment rond - Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142410-7382 Description ITGA :	Matériau compact beige
* Matériau compact beige	META (A) le 08/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P007 - Enduits extérieurs - lissés - (Ext) Muret bâtiment rond - Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142410-7383 Description ITGA :	Peinture en vrac / Enduit gris en vrac
* Peinture en vrac non séparable + Enduit gris en vrac non séparable	META (A) le 08/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH (2)
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P008 - Enduits extérieurs - projetés - (Ext) Bâtiment accélérateur- Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142410-7384 Description ITGA :	Peinture / Enduit compact gris
* Peinture non séparable + Enduit compact gris	META (A) le 08/10/2024 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MNE (2)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 2/4

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1424-20339 EN DATE DU 09/10/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P009 - Enduits extérieurs - projetés - (Ext) Rampe d'accès véhicule - Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142410-7385 Description ITGA : Peinture / Enduit compact beige / Matériau gris	
Peinture	---	Non analysé	
* Enduit compact beige non séparable + Matériau gris non séparable	META (A) le 08/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH (3)
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P010 - Enduits pelliculaires de lissage - (Ext) Batiment façade bleu - Façades lourdes y compris poteaux		Réf échantillon ITGA : IT142410-7386 Description ITGA : Peinture / Enduit compact gris	
Peinture	---	Non analysé	
* Enduit compact gris	META (A) le 08/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH (2)
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P011 - Plaque revêtements bitumineux - (Ext) Toiture terrasse - Étanchéité de toiture terrasse plateforme ascenseur		Réf échantillon ITGA : IT142410-7387 Description ITGA : Matériau bitumineux noir avec gravillons	
* Matériau bitumineux noir avec gravillons	META (B) le 08/10/2024 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MHU
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P012 - Plaque revêtements bitumineux - (Ext) Toiture terrasse - Étanchéité de toiture terrasse		Réf échantillon ITGA : IT142410-7388 Description ITGA : Matériau bitumineux noir avec couche en papier	
* Matériau bitumineux noir avec couche en papier	META (B) le 07/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FAF
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P013 - Parties planes : pare-vapeur bitumineuse - (Ext) Toiture terrasse - Étanchéité de toiture terrasse		Réf échantillon ITGA : IT142410-7389 Description ITGA : Matériau bitumineux noir avec poussières	
* Matériau bitumineux noir avec poussières	META (B) le 07/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FAF
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS Réf échantillon client : P014 - Revêtements bitumineux (bandes, lés,...) - (Ext) Toiture terrasse - Étanchéité de toiture terrasse acrotaire et conduits		Réf échantillon ITGA : IT142410-7390 Description ITGA : Matériau bitumineux noir avec aluminium avec couche en toile	
* Matériau bitumineux noir avec aluminium avec couche en toile	META (B) le 07/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FAF

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 3/4

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1424-20339 EN DATE DU 09/10/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : UNIVERSITE DE POITIERS 1 RUE MARCEL DORE - 86000 POITIERS		Réf échantillon ITGA : IT142410-7391	
Réf échantillon client : P015 - Mastic - (Ext) Toiture terrasse - Gaine de ventilation - A		Description ITGA : Matériau souple gris avec poussières	
* Matériau souple gris avec poussières	META (B) le 07/10/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FAF

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.
 (2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.
 (3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.
 Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.
 Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Audrey LUTHRINGER Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 4/4

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ



DOCUMENT(S) REMI(S)



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ



REGLEMENT DE CONSULTATION DIAGNOSTIC AMIANTE AVANT TRAVAUX

A – Maître d'ouvrage

Université de Poitiers
Pôle Vie de Campus et Patrimoine
Direction de la Logistique et du Patrimoine Immobilier
1, Allée Jean Monnet
Bâtiment C1
TSA 11 111
86 073 POITIERS Cedex 9
[DLPI C1](#)

B –Objet de l'opération

Mission de diagnostic amiante avant travaux
Travaux de nettoyage et rénovation de la façade Sud-Ouest
Bâtiments B1 Campus à Poitiers

C – Conducteur d'opération

La conduite de l'opération sera assurée pour le compte de l'Université de Poitiers par :

Mme Benoît RAMBAULT
Tél : 05 49 36 63 90
Portable : 06 12 98 72 12
Courriel : benoit.rambault@univ-poitiers.fr



D – Lieu d'exécution

Bâtiment B1 – ENSIP -
1 rue Marcel Doré 86000 Poitiers
<https://maps.app.goo.gl/SRTTKuJrJ1o11fWo8>

E – Détails de l'opération

Objet de la consultation

La présente consultation concerne la réalisation d'un Diagnostic Amiante Avant Travaux relatif aux travaux de nettoyage et rénovation de la façade Sud-Ouest (côté rue Marcel Doré) du bâtiment B01 sur le Campus à Poitiers.

Descriptif de la mission :

L'opération consiste à réaliser un diagnostic destructif avant travaux de présence d'amiante sur les bâtiments décrits ci-après :

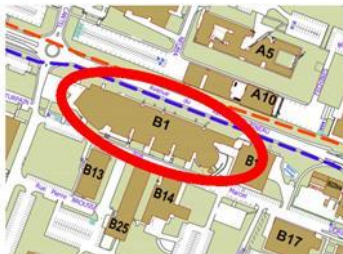
Cette mission comprendra notamment :

- ☐ Des sondages de l'ensemble des parois verticales et horizontales, planchers, revêtements muraux, et murs, y compris fenêtres et joints de fenêtre, sur dormants et ouvrants, etc, les allèges, les calorifuges éventuels etc. et tous ouvrages concernés par les travaux décrits ci-après
- ☐ Un rapport de synthèse (1ex papier + 1 support numérique) repérage amiante correspondant à l'étendue des travaux décrits ci-après

Information complémentaires :

Le bâtiment est en exploitation.

- ☐ **Bâtiment B1 – ENSIP -**
 - o Type R de 3è catégorie – 11 075 m² -



Page 2 sur 3

www.univ-poitiers.fr



Ouvrages concernés :

Les diagnostics à réaliser correspondront entre autres aux travaux décrits ci-dessous et suivants prescriptions des diagnostic accessibilité :

Travaux de façade :

- nettoyage des bardages métalliques
- nettoyage des murs enduit
- peinture sur les murs en béton, structure métallique, après nettoyage et décapage
- mise en place couvertine sur tête de mur

Travaux de toiture :

- dépose des équipements
- démolition du revêtement d'étanchéité et isolation
- isolation thermique
- revêtement d'étanchéité neuf compris points singuliers
- pose équipements

H – Remise des offres

Contenu du dossier de consultation

Le dossier de consultation contient les pièces suivantes :

- ☐ Le présent règlement de la consultation
- ☐ Les plans des façades et de la toiture
- ☐ Le DTA

Pièces constitutives de l'offre

Le chiffrage de votre proposition devra intégrer :

- ☐ Une offre financière détaillée pour chaque élément de mission,
- ☐ Un prix ferme pour les prélèvements et analyse, le montant de votre intervention avec prise des échantillons, l'estimation du nombre de prélèvements selon la nature des lieux.

Transmission des offres

Les candidats transmettent leur offre à l'adresse suivante :

benoit.rambault@univ-poitiers.fr

Date limite de remise des offres

11 septembre 2024 à 12h00

Page 3 sur 3

www.univ-poitiers.fr

Commentaire :


ATTESTATION D'ASSURANCE

ATTESTATION D'ASSURANCE
ASSQC11

MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES / MMA IARD atteste que : **QUALICONSULT IMMOBILIER**
(490 676 293 RCS Versailles) VELIZY PLUS – Bâtiment E – 1bis, rue du Petit Clamart - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY

Est titulaire du contrat de **RESPONSABILITE CIVILE n°127106241** destiné à garantir les conséquences pécuniaires des fautes, erreurs, omissions qui pourraient être commises dans l'exercice des missions confiées en qualité de **diagnostiqueurs immobiliers**.

Les missions :

- Diagnostic amiante et hydrocarbures aromatiques polycycliques avant travaux ou démolition,
- Diagnostics amiante avant-vente,
- Dossier technique amiante,
- Diagnostic gaz,
- Diagnostic termites,
- Exposition au plomb (CREP),
- Risques naturels et technologiques,
- Diagnostic de performance énergétique,
- Diagnostic légionellose,
- Diagnostic radon,
- Etat des lieux,
- Prêt conventionné : normes d'habitabilité, prêt à taux zéro,
- Contrôle périodique amiante,
- Etat parasitaire,
- Loi Carrez,
- Diagnostic Métrage Habitable Loi Boutin,
- Etat de l'installation électrique intérieure,
- Millièmes/Tantièmes,
- Diagnostic technique SRU,
- Recherche de plomb dans l'eau,
- Recherche de plomb avant et après travaux,
- Etat descriptif relatif à la décence et la performance technique du logement (loi Scellier),
- Assainissement autonome et privatif,
- Diagnostic conformité piscine,
- Diagnostic gestion des déchets issus de démolition,
- Assistance dans l'évaluation des risques professionnels pour la santé et la sécurité des travailleurs (décret 2001-1016 du 5 nov. 2001) : document unique
- Repérage des matériaux contenant des Fibres Céramiques Réfractaires,
- Mesure d'empoussièrement
- Contrôle visuel amiante
- Analyse mâchefer
- Potabilité de l'eau
- Analyse ponctuelle d'éléments vis-à-vis de l'amiante
- Dossier amiante partie privative (DAPP)
- Analyse ponctuelle plomb
- Chiffrage remise en état après état des lieux de sortie
- Diagnostic installation d'assainissement non collectif
- Diagnostic installation d'assainissement collectif
- Diagnostic alex pour QUALITEL
- Diagnostic Sicile cristalline.
- Mission d'analyse ponctuelle en caractérisation des hydrocarbures (C10 – C40)
- Audit énergétique réglementaire selon le Décret N° 2022-780 du 4 mai 2022 relatif à l'audit énergétique mentionné à l'article L.126-28-1 du code de la construction et de l'habitation.
- Diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative DPEMD (arrêté du 26/03/2023)

Les sommes assurées :

- RC Exploitation : 8.000.000 € tous dommages confondus par sinistre
- RC Professionnelle : 2.000.000 € tous dommages confondus par sinistre et par année

La présente attestation est délivrée pour valoir ce que de droit pour la période du **1^{er} janvier 2024 au 31 décembre 2024**. Elle ne peut engager la compagnie au-delà des clauses, limites et conditions de la police à laquelle elle se réfère, notamment en cas de suspension et de résiliation.

Fait à Paris, le : 26/12/2023

L'assureur
MMA IARD SA
RCS Le Mans 440 048 882
Siège Social : 1490 Maine et Alexandre Cyprien
72030 LE MANS CEDEX 9

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes
RCS Le Mans 775 652 126
Sièges sociaux : 14, boulevard Marie et Alexandre Cyprien - 72030 Le Mans Cedex 9 - Entreprises régies par le code des assurances.

Société anonyme, au capital de 537 052 366 euros
RCS Le Mans 440 048 882

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes
RCS Le Mans 775 652 118

Société anonyme, au capital de 142 622 906 euros
RCS Le Mans 440 042 174

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ



CERTIFICAT DE QUALIFICATION

**Certificat de compétences
Diagnosticueur Immobilier****N° CPDI5844 Version 009**

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

Monsieur MAUBERT Fabrice

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 30/03/2022 - Date d'expiration : 29/03/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 30/03/2022 - Date d'expiration : 29/03/2029
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 15/06/2022 - Date d'expiration : 14/06/2029
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 11/05/2022 - Date d'expiration : 10/05/2029
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 15/06/2022 - Date d'expiration : 14/06/2029
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 30/03/2022 - Date d'expiration : 29/03/2029
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine (1) Date d'effet : 11/05/2022 - Date d'expiration : 10/05/2029

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse

<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 01/09/2024.

(1) Arrêté du 3er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification
(2) Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2022 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

**Certification de personnes
Diagnosticueur**
Portée disponible sur www.icert.frI.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K
35760 Saint-Grégoire

CPE DI FR 11 rev19

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ